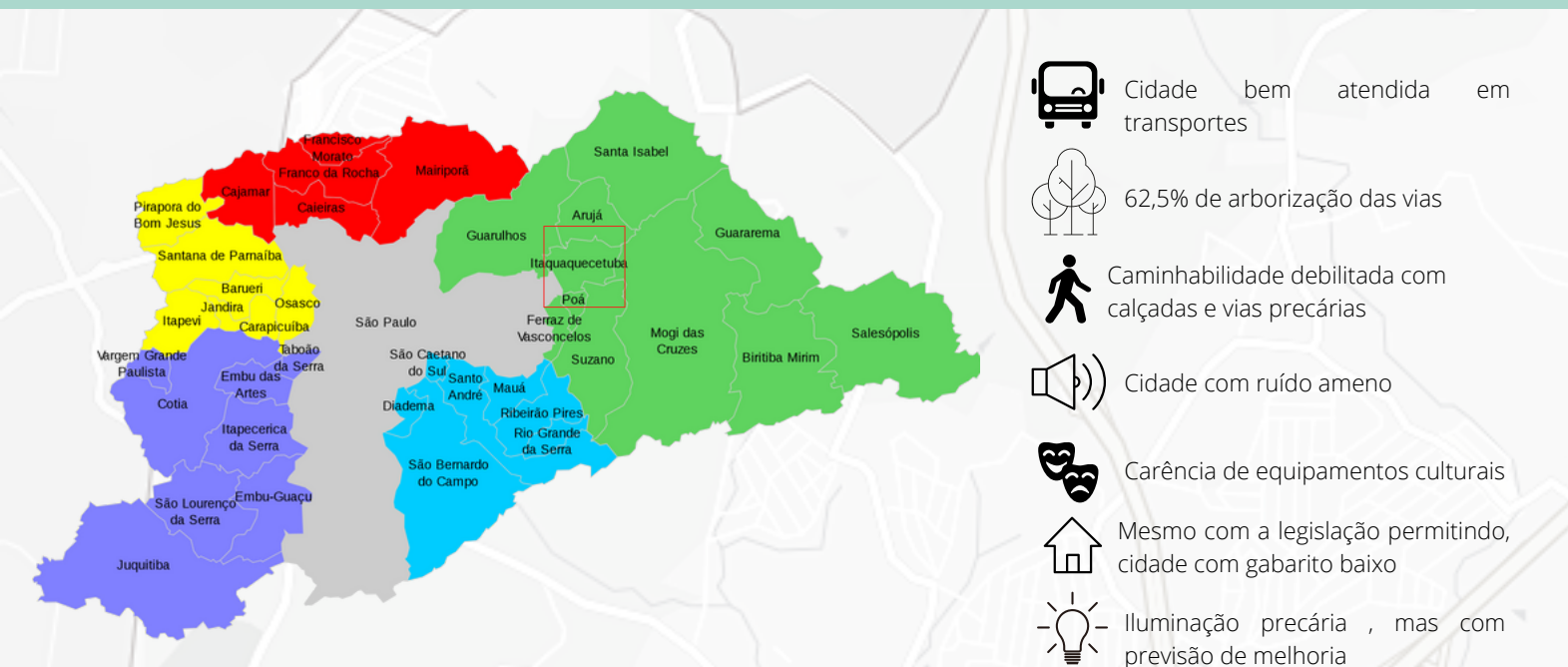


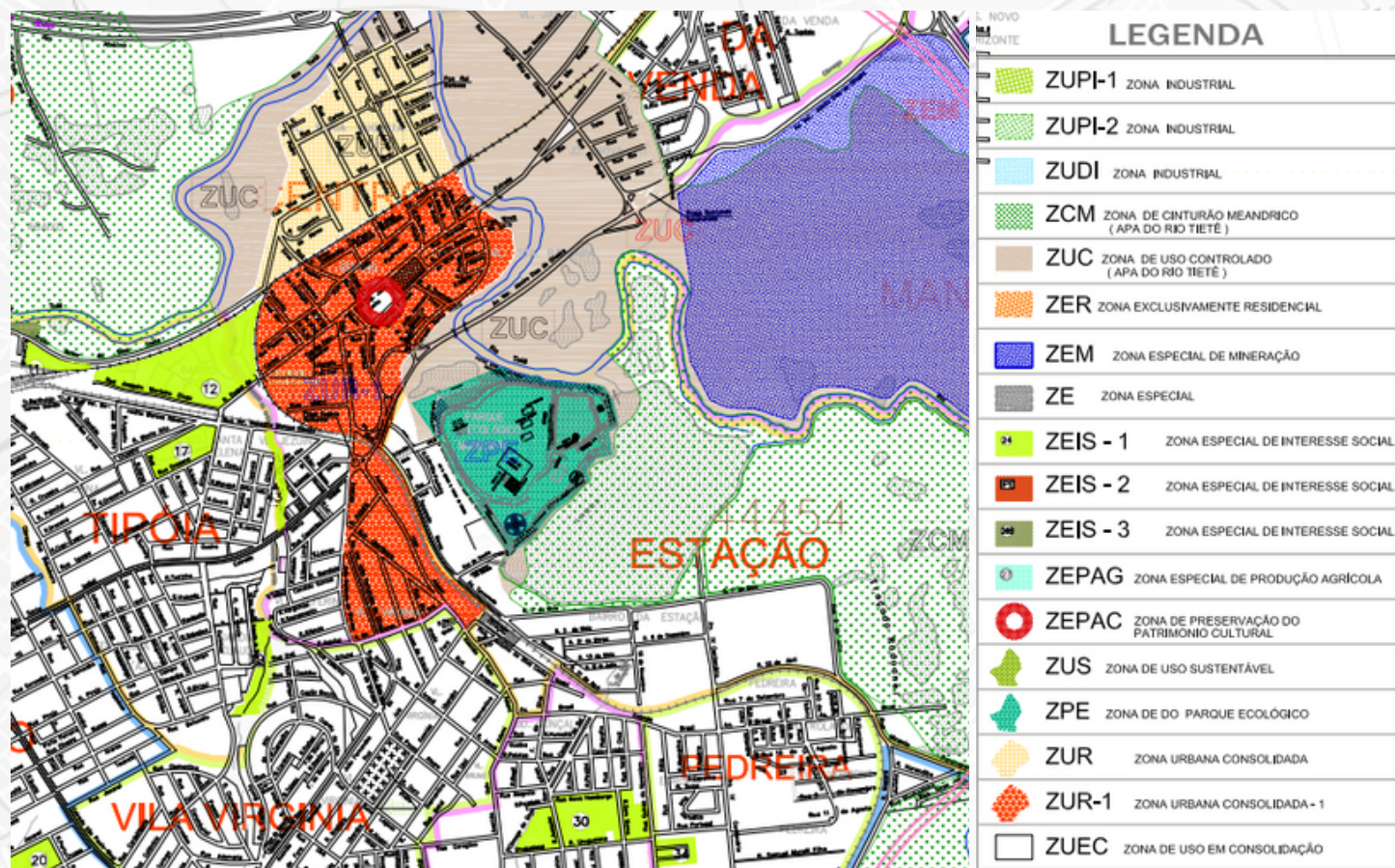
Itaquaquecetuba

- Área do município 82,62 km²
- População 366.000 hab
- Densidade demográfica 4.436 hab/km²
- PIB R\$ 20.653,57 - salário médio (2020) 2,4 salários mínimos

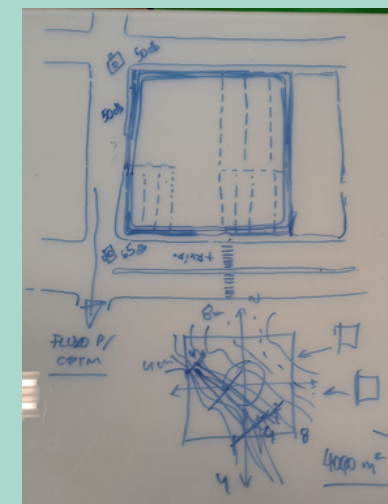
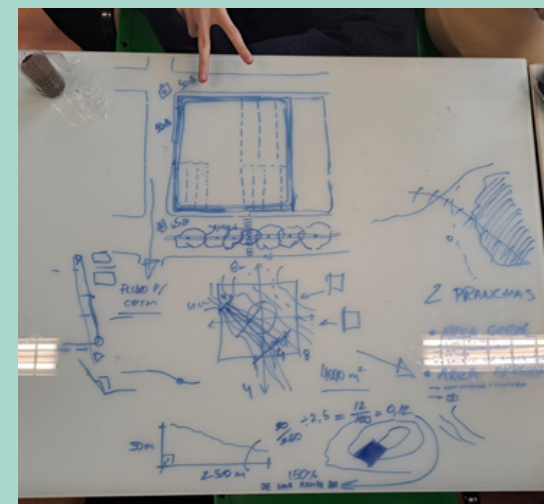
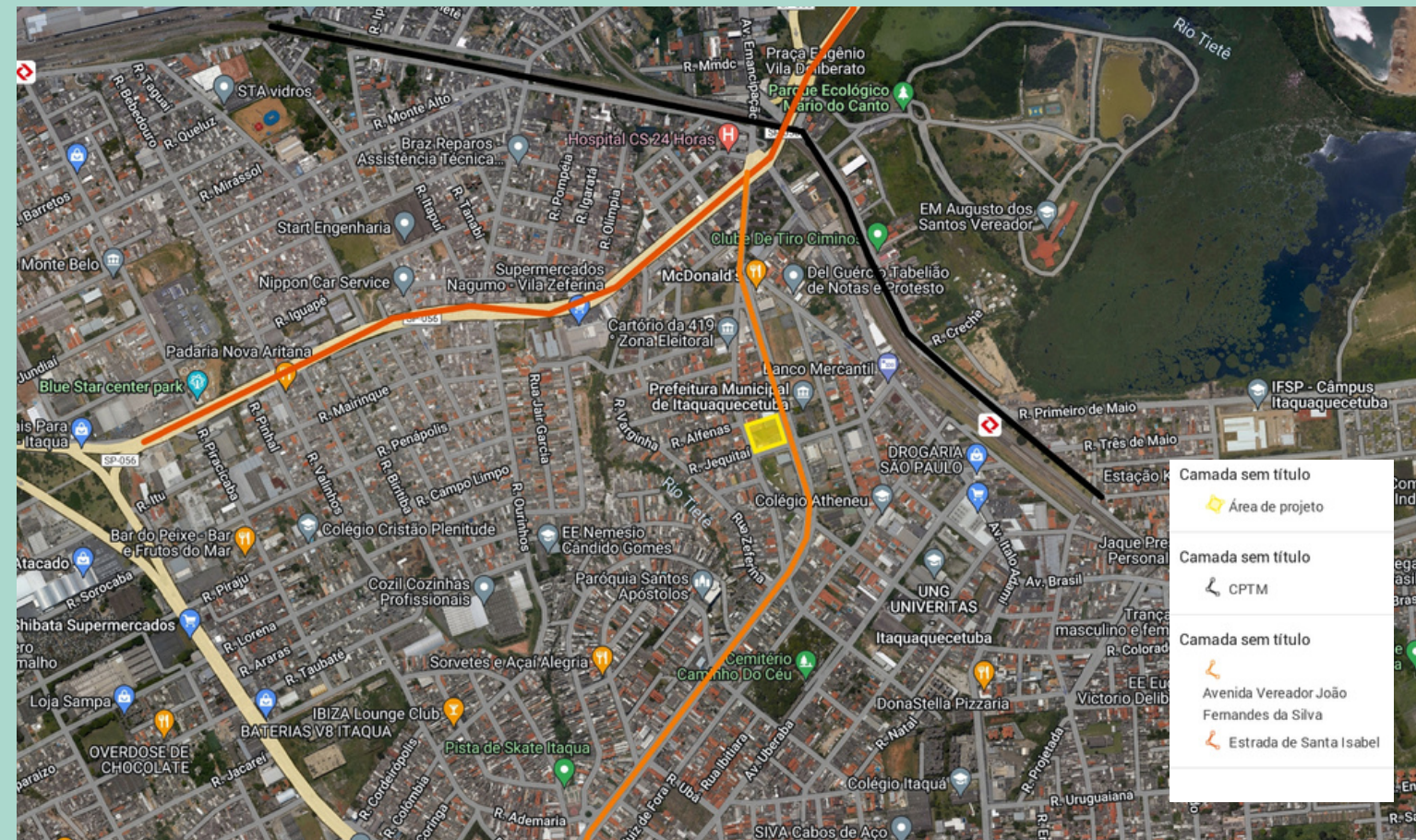
Anna Carolina Lancsarics	Mariana Pascarelli
Antonia Lima	Renata Petenatii
Debora Grossmann	Tammy Levy
Ingrid Sarkis	Sarah Luiz
Julia Bartholomeu	Rebeca Wenzel
Laura Lucon	Vitor Brancalion
	Tomás Guidotti



Itaquaquecetuba se encontra na zona Leste da região metropolitana de São Paulo.



Itaquaquecetuba é uma extensão de Mogi e é uma região de mudança de uso residencial para comercial e serviços. Outra coisa percebida é que existem muitos imóveis a venda na area visitada.



Croquis de autoria do grupo mostrando o raciocínio de aproximação da área.

A região é de meia encosta, podendo ser sugerido jardins de chuva e pisos semipermeáveis. Devido ao relevo de declividade acentuada (cerca de 12%) e lençóis freáticos muito abaixo do solo, a região não tem problema de enchentes.



Análise Local



Terreno de Projeto



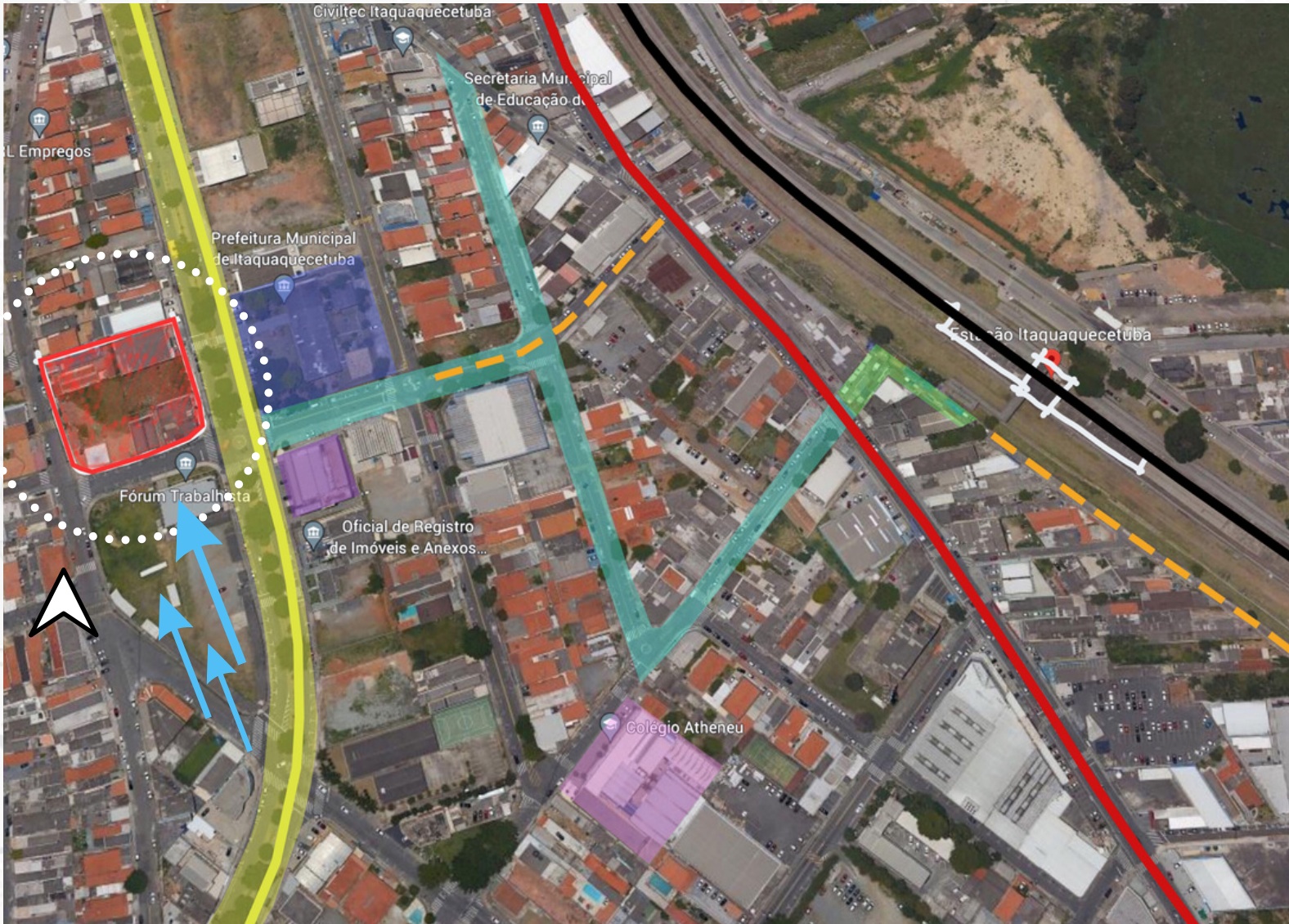
Prefeitura Municipal de Itaquaquecetuba



Prédio de maior gabarito (Mogidonto)



Colégio Atheneu



Percurso Estudado

Av. Italo Adami

CPTM

Av. Ver João Fernandes da Silva

Problemas de Acessibilidade e caminhabilidade



Avenida Vereador João Fernandes da Silva



Linha CPTM



Feira da estação



A partir da nossa visita ao local e o uso do aplicativo foi detectado que o ruído perto da estação de trem foi de 67db enquanto perto do terreno foi de 40db. É sabido que o som ambiente de um escritório fica em torno de 60 db, por exemplo, uma buzina de carro chega a 120 db e o nível recomendável para dormir é que o ambiente tenha ruído abaixo de 30 db.

